|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Башкортостан Республикаһы**  **ШишмӘ районы**  **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫныҢ** **АРЫСЛАН АУЫЛ СОВЕТЫ** **ауыл биЛӘмӘһе СОВЕТЫ** |  | **совет СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **арслановский сельсовет**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **ЧишминскИЙ район**  **Республика Башкортостан** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **КАРАР**  «30» ғинуар 2018 й. | №01 | **РЕШЕНИЕ**  «30» января 2018 г. |

**О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Арслановский сельсовет муниципального района Чишминский район**

**Республики Башкортостан**

В соответствии со статей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола публичных слушаний от 17 января 2018 года по проекту решения Совета сельского поселения Арслановский сельсовет «О внесении изменений в Генеральный план сельского поселения Арслановский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан», с учетом заключения о результатах публичных слушаний и полученных согласий с проектом изменений генерального плана сельского поселения Арслановский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан

**Совет сельского поселения Арслановский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан решил:**

1. Внести в Генеральный план сельского поселения Арслановский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан следующие изменения:

1.1. В Схеме расположения проектируемой территории в системе расселения 083 – ГП лист 1 земельный участок с кадастровым номером 02:52:031211:5 общей площадью 141000 кв.м, принадлежащий компании гр.Набиуллин Р.Р., обозначить как объект промышленности, в связи с переводом его с категории «Земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

1.2. В Общей пояснительной записке «Положения о территориальном планировании» 083 ПЗ, том 1:

1.2.1. абзац четвертый Главы 8 «Баланс территории и технико-экономические показатели» изложить в следующей редакции:

« - переводом 2-х земельных участков – первого (площадью 0,95 га) и второго (площадью 14,1 га) из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;» .

1.2.2. В таблицу «Сведения о землях, которые планируется перевести в иную категорию» внести следующие изменения:

- дополнить пунктом 9\*\* следующего содержания со сноской к нему;

- изменить итоговые данные в столбце «Увеличение площади, га»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Название н.п. | Увеличение площади, га | Перечень земельных участков, из состава которых планируется осуществить перевод земель | Кадастровая стоимость, руб./м2 | Планируемое использование |
| 8\*\* | Сельское поселение Арслановский сельсовет | 14,10 | -земли сельскохозяйственного назначения, участок с кадастровым номером 02:52:031211:5 | 5,12 | Земли промышлен-ности (объект придорожного сервиса) |
|  | Итого: | 211,0 |  |  |  |

1.2.3. Примечание к указанной таблице дополнить сноской следующего содержания:

«\*\* согласно Постановлению № 71 от 28 августа 2017 г. Администрации сельского поселения Арслановский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан земельный участок, принадлежащий компании гр.Набиуллин Р.Р. с кадастровым номером 02:52:031211:5 общей площадью 141031 кв.м. подготовлен к переводу из категории «земель сельскохозяйственного назначения» в категорию «земель промышленности, энергетики, транспорта…» с разрешенным видом использования «под размещение объекта придорожного сервиса».

3. Обнародовать настоящее решение путем его выставления в здании Администрации сельского поселения, а также путем размещения на официальном сайте Администрации сельского поселения Арслановский сельсовет в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Арслановский сельсовет Г.М. Аминева